

СОГЛАСОВАНО  
Главный инженер  
ОАО «Славнефть-ЯНОС»

 Е.Н. Карасев  
«31» 04 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ  
Директор по капитальному  
строительству  
ОАО «Славнефть-ЯНОС»

 А.С. Верин  
«31» 04 2016 г.

Задание на оказание услуг по оформлению правоустанавливающих документов на землю и разрешения на строительство № 4-560

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Характеристика основных данных и требований
1.	Наименование работы	Замена сырья установок УПВ на природный газ. Перевод технологических печей с жидкого топлива на природный газ.
2.	Объект	Линейный объект Начало: Ярославская область, с/п Бурмакино, Некрасовский МО, существующий магистральный газопровод «Починки-Грязовец», 173 км. Окончание: г. Ярославль, Московское шоссе, 130, ОАО «Славнефть-ЯНОС» (кадастровый номер 76:23:041101:67).
3.	Статья финансирования	Инвестиционная программа ОАО «Славнефть - ЯНОС» на 2013-2015г. Техническое перевооружение.
4.	Номер СПП-элемента	S.77
5.	Срок выполнения работы	30 апреля 2016г.
6.	Объем выполняемых работ	6.1. Проведение комплекса юридических и фактических действий, направленных на оформление и регистрацию в уполномоченных органах соглашений об установлении сервитутов и (или) договоров аренды на земельные участки, расположенные по трассе прохождения газопровода Заказчика, для обеспечения его прокладки и эксплуатации, включающие выплату компенсаций землевладельцам, а именно: 6.1.1. Организация и осуществление переговоров с собственниками земельных участков. Получение копий зарегистрированных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю. 6.1.2. Подготовка и подача пакета документов для постановки земельных участков на временный кадастровый учет и получения кадастровых номеров и паспортов. 6.1.3. Снятие замечаний государственных органов при постановке земельного участка на кадастровый учет. 6.1.4. Представление интересов ОАО «Славнефть-ЯНОС» с правом совершения юридически значимых действий при оформлении соглашений об установлении сервитута и (или) договоров аренды с собственниками земельных участков. Существенные условия таких соглашений (договоров) подлежат согласованию ОАО «Славнефть-ЯНОС». 6.1.5. Подготовка необходимой документации для участия в тендерах на аренду участков земли муниципальной собственности.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Характеристика основных данных и требований
		<p>6.1.6. Представление интересов ОАО «Славнефть-ЯНОС» с правом совершения юридически значимых действий в торгах на аренду земельных участков муниципальной собственности. Предельный размер арендной платы подлежит согласованию ОАО «Славнефть-ЯНОС».</p> <p>6.1.7. При возникновении спорных вопросов при заключении соглашений об установлении сервитута, договоров аренды, в ходе муниципальных торгов Подрядчик обращается в ОАО «Славнефть-ЯНОС».</p> <p>6.2. При возникновении необходимости (требования собственников земли) по согласованию с заказчиком, выполнить корректировку маршрута трассы прохождения газопровода, проекта полосы отвода под газопровод.</p> <p>6.3. Получение, при необходимости, технических условий (актуализированных ТУ) от органов государственной и муниципальной власти, эксплуатирующих организаций.</p> <p>6.4. Проведение комплекса действий, направленных на получение на имя Заказчика разрешения на строительство Объекта, а именно:</p> <p>6.4.1 Подготовка обращения в уполномоченный орган РФ, отвечающий за выдачу разрешения на строительство.</p> <p>6.4.2. Сдача пакета документов для получения разрешения на строительство.</p> <p>6.4.3. Снятие замечаний уполномоченного органа РФ при получении разрешения на строительство.</p> <p>6.4.4 Результатом выполнения работ должны быть оформленные соглашения и (или) договоры с собственниками земельных участков об использовании земельных участков на период строительства и эксплуатации, а также полученное разрешение (разрешения) на строительство по проекту «Замена сырья установок УПВ на природный газ. Перевод технологических печей с жидкого топлива на природный газ. I этап»</p>
7.	Исходные данные	<p>7.1. Реестр землепользователей. (приложение № 1)</p> <p>7.2. Межевые планы (Перечень межевых планов в приложении № 2)</p> <p>7.3. Постановления об утверждении ППТ (проекта планировки и проекта межевания территории): № 253 от 01.09.2014г. Адм. Туношенского СП ЯМР ЯО, № 193 от 29.08.2014г. Адм. Бурмакинского СП НР ЯО, № 102 от 09.09.2014г. Адм. Заячьего-Холмского СП ГЯР ЯО, № 384 от 29.08.2014г. Адм. Карабихского СП ЯМР ЯО и ГПЗУ (градостроительный план земельного участка) № RU76517308-671-2014;</p> <p>7.4. Приказ начальника управления земельных ресурсов мэрии г. Ярославля № 917 от 21.05.2014г.</p> <p>7.5. Проектная документация на объект: «Замена сырья уста-</p>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Характеристика основных данных и требований
		новок УПВ на природный газ. Перевод технологических печей с жидкого топлива на природный газ. I этап» № 17999; 7.6. Положительное заключение экспертизы проектной документации на объект: «Замена сырья установок УПВ на природный газ. Перевод технологических печей с жидкого топлива на природный газ», I этап, № 590-14/СПЭ-3154/02 от 26.09.2014г.
8.	Требования к выполняемой работе	Выполнить в соответствии: 8.1. Проектной документацией на объект: «Замена сырья установок УПВ на природный газ. Перевод технологических печей с жидкого топлива на природный газ. I этап» № 17999; 8.2. ФЗ № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О государственном кадастре недвижимости»; 8.3. Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ; 8.4. Постановлением от 16.02.2008г. № 87; 8.5. С иными действующими нормативными документами РФ.

Приложения:

1. Реестр землепользователей – 30 листов.
2. Планы межевания земельных участков.
3. Постановления об утверждении ППТ (проекта планировки и проекта межевания территории) и ГПЗУ (градостроительный план земельного участка).
4. Приказ № 917 от 21.05.2014г. об утверждении СРЗУ (схема расположения земельного участка) для строительства распределительного газопровода
5. Проектная документация на объект.\*
6. Заключение экспертизы проектной документации.\*

\* Документация передается подрядчику после заключения Договора

Главный инженер службы директора  
по капитальному строительству

Главный технолог

Главный юрист

Начальник ОПНР

Начальник Управления инвестиционных  
проектов и повышения операционной эффективности

Начальник отдела корпоративных  
отношений проектов и управления имуществом


 К.А. Михайлов

 Э.В. Дуглов

 О.Е. Ненилин

 С.А. Салтыков

 Г.Б. Чубаров

 И. П. Будалова

Согласовано:

Начальник Департамента нефтепереработки  
и нефтехимии ОАО «НГК « Славнефть»

\_\_\_\_\_ Д.В. Никифоров

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Характеристика основных данных и требований
		<p>новок УПВ на природный газ. Перевод технологических печей с жидкого топлива на природный газ. I этап» № 17999.</p> <p>7.6 Положительное заключение экспертизы проектной документации на объект: «Замена сырья установок УПВ на природный газ. Перевод технологических печей с жидкого топлива на природный газ», I этап, № 590-14/СПЭ-3154/02 от 26.09.2014г.</p>
8.	Требования к выполняемой работе	<p>Выполнить в соответствии:</p> <p>8.1. Проектной документацией на объект «Замена сырья установок УПВ на природный газ. Перевод технологических печей с жидкого топлива на природный газ. I этап» № 17999.</p> <p>8.2. ФЗ № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О государственном кадастре недвижимости»;</p> <p>8.3. Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ;</p> <p>8.4. Постановлением от 16.02.2008г. № 87;</p> <p>8.5. С иными действующими нормативными документами РФ.</p>

Приложения:


1. Реестр землепользователей – 13 листов.
2. Планы межевания земельных участков.
3. Постановления об утверждении ППТ (проекта планировки и проекта межевания территории) и ГПЗУ (градостроительный план земельного участка).
4. Приказ № 917 от 21.05.2014г. об утверждении СРЗУ (схема расположения земельного участка) для строительства распределительного газопровода
5. Проектная документация на объект.
6. Заключение экспертизы проектной документации.

Документация передается подрядчику после заключения Договора

Главный инженер службы директора  
по капитальному строительству

 К.А. Михайлов

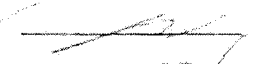
Главный технолог

 О.В. Дутлов

Главный юрист

 О.Е. Нениин

Начальник ОПНР

 С.А. Салтыков

Начальник Управления инвестиционных  
проектов и повышения операционной эффективности


 Г.Б. Чубаров

Начальник отдела корпоративных  
отношений проектов и управления имуществом

 И. П. Будалова

Согласовано:

Начальник Департамента нефтепереработки  
и нефтехимии ОАО «НГК « Славнефть»

 Д.В. Никифоров

**Сводная ведомость площадей земельных участков по объекту  
"Газопровод-отвод и ГРС в рамках объекта"Замена сырья установок УПВ на природный газ.  
Перевод технологических печей с жидкого топлива на природный газ" для нужд Ярославского НПЗ**

Таблица 1

[illegible]

1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
Ярославский МР																				
Туношенское с/п																				
ОАО "Племзавод им. Дзержинского" (Кадастровые номера участков: 1) 76:17:122801:351; 2)76:17:122801:338; 3)76:17:122801:334; 4)76:17:122801:333; 5) 76:17:122801:320; 6) 76:17:122801:315; 7) 76:17:1228016:312; 8) 76:17:122801:309; 9) 76:17:134501:979; 10) 76:17:134501:984; Собственность: 1) № 76-76-24/072/2012-710 от 10.12.2012г.; 2)№ 76-76-24/018/2012-125 от 31.03.2012г.; 3) №76-76-24/018/2012-127 от 31.03.2012г.; 4) № 76-76-24/018/2012-157 от 31.03.2012 г.; 5) № 76-76-24/018/2012-126 от 31.03.2012г.; 6) №76-76-24/018/2012-128 от 31.03.2012г.; 7) № 76-76-24/018/2012-312 от 31.03.2012г.; 8) № 76-76-24/018/2012-152 от 31.03.2012г.; 9) № 76-76-24/018/2012-144 от 31.03.2012г.; 10) № 76-76-24/018/2012-147 от 31.03.2012г. )																				
1	Участки газопровода DN 1000																		17999/1-ППО лист 1, 2, 3, 8	
	ПК 9+08	ПК 53+56,3	15,0292	15,0292	-	9,1260	5,4384	0,0476	0,2548	-	-	-	0,1624	-	-	-	-			
	ПК 61+96,9	ПК 93+90	11,9306	11,9306	-	10,6006	1,2208	0,1092	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2	Перемычка DN 700 (ПК0+00-ПК0+67)		0,1541	0,1541	-	-	0,1541	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3	Кабельная линия связи		0,0900	0,0900	-	0,0240	-	0,0660	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
4	Площадки кранового узла DN700 и БКЭС с подъездом к ним ( ПК 13+00)		0,3000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,3000	-	0,1200	0,1800	-			
5	Площадка вытяжной свечи (ПК9+79;ПК24+23; ПК27+02,5; ПК35+41)		0,0016	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0016	-	0,0012	0,0004	-			
6	Площадка опоры ВЛ ЭХЗ от БКЭС к ГАЗ (одноствоечная)- 3шт.		0,0462	0,0450	-	0,0450	-	-	-	-	-	-	0,0012	-	0,0012	-	-			
7	Площадка опоры ВЛ ЭХЗ от БКЭС к ГАЗ (двухствоечная)- 2шт.		0,0326	0,0300	-	0,0300	-	-	-	-	-	-	0,0026	-	0,0026	-	-			
8	Площадка под глубинное анодное заземление (ГАЗ)- 2 скважины		0,0508	0,0500	-	0,0500	-	-	-	-	-	-	0,0008	-	0,0008	-	-			
9	Кабельная линия ЭХЗ 24-48 В		0,0330	0,0330		0,0330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
10	Воздушная линия ЭХЗ от БКЭС к ГАЗ		0,1920	0,1920	-	0,1920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
11	Кабельные линии ЭХЗ, ЭЛ,СС,АТМ в одной траншее		0,0240	0,0240	-	0,0240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Итого по ОАО "Племзавод им. Дзержинского"			27,8841	27,5779	-	20,1246	6,8133	0,2228	0,2548	-	-	-	0,1624	0,3062	-	0,1258	0,1804	-	-	

## АПК "Туношна" (Кадастровый номер участка 76:17:000000:181; Собственность № 76-76-01/193/2007-436 от 24.12.2007г.)

1	Участок газопровода DN 1000																		17999/1-ППО лист 4, 5
	ПК169+02,9	ПК180+52,9	3,3476	3,3476	-	0,4524	0,7619	0,9324	0,8456	-	0,3553	-	-	-	-	-	-	-	
Итого по АПК "Туношна"			3,3476	3,3476	-	0,4524	0,7619	0,9324	0,8456	-	0,3553	-	-	-	-	-	-	-	

Продолжение таблицы 1

1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

## ЗАО "Соципитание" (Кадастровые номера участков: 1) 76:17:134501:669; 2) 76:17:134501:672; 3) 76:17:134501:673; 4) 76:17:134501:674 ; Собственность 1) № 76-76-24/047/2010-372 от 19.07.2010г.; 2) № 76-76-24/047/2010-376 от 19.07.2010г.; 3) № 76-76-24/047/2010-377 от 19.07.2010г.; 4) № 76-76-24/047/2010-378 от 19.07.2010г.;

1	Участок газопровода DN 1000																		17999/1-ППО лист 5
	ПК180+52,9	ПК194+73,6	4,0066	4,0066	-	0,1014	1,4745	-	2,3884	-	0,0423	-	-	-	-	-	-	-	
Итого по ЗАО "Соципитание"			4,0066	4,0066	-	0,1014	1,4745	-	2,3884	-	0,0423	-	-	-	-	-	-	-	

## Карабихское с/п

## ПСХК "Дружба" (Кадастровые номера участков: 1) 76:17:134501:314; 2) 76:17:134501:325; 3) 76:17:134501:322; 4) 76:17:134501:326; 5) 76:17:134501:0299; Собственность 1) № 76-76-24/003/2013-526 от 14.06.2013г.; 2) № 76-76-24/077/2012-094 от 16.01.2013г.; 3) № 76-76-24/077/2012-097 от 16.01.2013г.; 4) № 76-76-24/077/2012-098 от 16.01.2013г.; 5) № 76-76-24/077/2012-099 от 16.01.2013г.)

1	Участок газопровода DN 1000																		17999/1-ППО лист 3, 4	
	ПК93+90	ПК169+02,9	27,0311	27,0311	8,4435	12,8115	3,7433	-	0,1988	1,7612	-	-	0,0728	-	-	-	-	-		
2	Площадка вытяжной свечи (ПК128+27; ПК139+53)		0,0008	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0008	-	0,0008	-	-		-
Итого по ПСХК "Дружба"			27,0319	27,0311	8,4435	12,8115	3,7433	-	0,1988	1,7612	-	-	0,0728	0,0008	-	0,0008	-	-		-

## Бывшее ТОО "Щедрино" кадастровый номер 76:17:000000:60; собственность коллективно-долевая

1	Участок газопровода DN 1000																		17999/1-ППО лист 5, 6	
	П198+19,7	ПК262+08,5	22,3089	22,3089	-	14,6379	4,2078	-	2,4948	0,0504	-	0,8424	0,0756	-	-	-	-	-		
2	Площадка вытяжной свечи (ПК214+28; ПК220+41; ПК224+21,2)		0,0012	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0012	-	0,0012	-	-		-
3	Кабельная линия связи		0,0180	0,0180	0,0180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-
4	Площадки кранового узла DN400 и БКЭС с подъездом к ним (ПК 233+44)		0,2000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,2000	-	0,2000	-	-		-
Итого Бывшему ТОО "Щедрино"			22,5281	22,3269	0,0180	14,6379	4,2078	-	2,4948	0,0504	-	0,8424	0,0756	0,2012	-	0,2012	-	-	-	

ООО "Карабиха" (Кадастровые номера участков: 1) 76:17:153601:720; 2) 76:17:144401:1135; 3) 76:17:144401:1046; Собственность 1) № 76-76-24/050/2011-495 от 04.10.2011г.; 2) № 76-76-24/060/2011-044 от 06.10.2011г.; 3) № 76-76-24/016/2010-438 от 09.08.2010г.; )

1	Участок газопровода DN 1000																			17999/1-ППО лист 6,7,9
	ПК262+08,5   ПК287+30	8,7256	8,7256	-	5,9046	1,5358	0,3724	0,6720	-	-	-	0,2408	-	-	-	-	-	-		
2	Газопровод DN 63 к дому операторов	1,1400	1,1400	-	1,1400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	Площадка ГРС с подъездом	1,1000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,1000	-	1,1000	-	-	-	-	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
4	Площадка дома операторов	0,3600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,3600	0,3400	-	-	-	-	0,0200	17999/1-ППО лист 7,9
5	Подъездная автодорога к дому операторов	0,3900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,3900	0,3900	-	-	-	-		
6	Площадка кранового узла DN 1000 (ПК283+30)	0,0067	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0067	-	0,0067	-	-	-		
7	Подъезд к площадке кранового узла DN 1000	0,4433	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,4433	-	0,3933	-	0,0500	-		
8	Площадка вытяжной свечи (ПК284+78,5)	0,0004	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0004	-	0,0004	-	-	-		
9	Площадка продувочной свечи (в районе ПК281+00)	0,0004	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0004	-	0,0004	-	-	-		
10	Площадка временной стройбазы	1,5000	1,5000	-	1,5000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
11	Площадка опоры ВЛ ЭХЗ от БКЭС к ГАЗ (одноствоечная)-1шт.	0,0154	0,0150	-	0,0150	-	-	-	-	-	-	-	0,0004	-	0,0004	-	-	-		
12	Площадка опоры ВЛ ЭХЗ от БКЭС к ГАЗ (двухствоечная)-1шт.	0,0163	0,0150	-	0,0150	-	-	-	-	-	-	-	0,0013	-	0,0013	-	-	-		
13	Площадка опоры ВЛ ЭХЗ от БКЭС к ГАЗ (трехствоечная)-2шт.	0,0356	0,0300	-	0,0300	-	-	-	-	-	-	-	0,0056	-	0,0056	-	-	-		
14	Воздушная линия ЭХЗ от БКЭС к ГАЗ	0,1152	0,1152	-	0,1152	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
15	Площадка под глубинное анодное заземление (ГАЗ)-2 скв.	0,0508	0,0500	-	0,0500	-	-	-	-	-	-	-	0,0008	-	0,0008	-	-	-		
16	Кабельная линия ЭХЗ 24-48 В	0,0330	0,0330	-	0,0330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
17	Кабельная линия связи	0,0864	0,0864	-	0,0864	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Итого по ООО "Карабиха"		14,0191	11,7102	-	8,8892	1,5358	0,3724	0,6720	-	-	-	0,2408	2,3089	0,7300	1,5089	-	0,0500	0,0200		



1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
ГКУ ЯО Ярославского лесничество																				
Пригородное лесничество																				
1	Участок газопровода DN 1000																		17999/1-ЛПО лист 2	
	ПК53+56,3	ПК61+96,9	2,3789	2,3789	-	0,0893	2,2896	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Итого по Пригородному лесничеству			2,3789	2,3789	-	0,0893	2,2896	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Яковлевское лесничество																				
1	Участок газопровода DN 1000																		17999/1-ЛПО лист 5	
	ПК194+73,6	ПК198+19,7	0,9691	0,9691	-	-	0,9691	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Итого по Яковлевскому лесничеству			0,9691	0,9691	-	-	0,9691	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Всего по объекту:			105,2146	102,3971	8,4615	57,8273	23,9429	1,6462	6,8544	1,8116	0,3976	0,8424	0,6132	2,8175	0,7300	1,8367	0,1808	0,0500	0,0200	



ООО "ЭнергоЦентрПроект"

**Замена сырья установок УПВ на природный газ.  
Перевод технологических печей с жидкого  
топлива на природный газ.**

**ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ  
ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Проект планировки территории.**

**Проект межевания территории.**

**Заячье-Холмское сельское поселение**

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Директор по проектированию

А. С. Лобасенко

Главный инженер проекта

А. В. Тулупов



Москва 2014

местного значения так же не затрагиваются в ходе проектно-изыскательских работ.

По окончании строительства газопровода необходимо выполнить:

- межевание земель, отводимых в постоянное пользование;
- рекультивацию земель, отводимых во временное пользование для строительства газопровода-отвода природоохранные мероприятия, направленные на минимальное нарушение естественных форм рельефа и сохранение зеленых насаждений и естественного состояния грунта.

-сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка:

В постоянное пользование (долгосрочная аренда земельного участка на период эксплуатации газопровода-отвода) отводятся земли для размещения конструкций газопровода, крановых узлов, станционных площадок ГРС, и т.д.

Площади отвода под станционные площадки, площадки для размещения сооружений связанных с эксплуатацией газопровода-отвода определены исходя из фактически требуемых, определенных на основании проекта.

Во временное пользование (аренда земельного участка на период строительства газопровода) отводятся земли вдоль трассы газопроводной линии для технологических нужд, в том числе временные притрассовые и подъездные автодороги, строительные площадки, площадки для отвалов непригодных грунтов выемок, площадки для размещения грунта почвенно-растительного слоя, площадка для размещения деловой и дровяной древесины.

Снятый растительный слой складывается на специально подготовленных площадках в бурты и используется в дальнейшем при рекультивации.

Площади отвода определены на основании предпроектных данных. Всего по Заячье-Холмскому с/п площадь отвода составила 1,89 га в том числе:

- Временный отвод - 1,89 га.

Временно занимаемые на период строительства земли культивируются в соответствии с нормативными требованиями и условиями землепользователей.

-сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) линейный объект:

- Земли лесного фонда.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата

17999/1-ППТ.ПЗ

Лист

9

## Площадь отвода по землепользователям в квадратных метрах

Землепользователи	Итого
1 Отвод во временное пользование	18902
ГКУ ЯО "Гаврилов-Ямское лесничество"	18902

-обоснование необходимости размещения линейного объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий:

Особо охраняемых природных территорий трасса газопровода не пересекает.

По окончании строительства газопровода необходимо выполнить: межевание земель, отводимых в постоянное пользование; рекультивацию земель, отводимых во временное пользование для строительства газопровода, природоохранные мероприятия, направленные на минимальное нарушение естественных форм рельефа и сохранение зеленых насаждений и естественного состояния грунта.

Ширина полосы земли, отводимой на период строительства газопровода во временное пользование, составляет 39 м. (СП 103-34-96, таблица 1).

### Подраздел 2.1.3

**«Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия»**

-обоснование необходимости размещения линейного объекта и его инфраструктуры на территориях, зонах объектов культурного наследия, зонах с особыми условиями использования территорий:

В пределах рассматриваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют. Ограничений хозяйственной деятельности по условиям охраны объектов культурного наследия не имеется.

-описание и обоснование основных решений, направленных на предотвращение и (или) снижение возможного негативного воздействия

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись	Дата

Изм.	Колуч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

17999/1-ППТ.ПЗ

Лист

23



ООО "ЭнергоЦентрПроект"

**Замена сырья установок УПВ на природный газ.  
Перевод технологических печей с жидкого  
топлива на природный газ.**

## **ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Проект планировки территории.**

**Проект межевания территории.**

**Сельское поселение Бурмакино**

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Директор по проектированию

А. С. Лобасенко

Главный инженер проекта

А. В. Тулупов



Москва 2014

находящиеся в управлении Министерства природных ресурсов Ярославской области – отсутствуют. Особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения так же не затрагиваются в ходе проектно-изыскательских работ.

По окончании строительства газопровода необходимо выполнить:

- межевание земель, отводимых в постоянное пользование;
- рекультивацию земель, отводимых во временное пользование для строительства газопровода-отвода природоохранные мероприятия, направленные на минимальное нарушение естественных форм рельефа и сохранение зеленых насаждений и естественного состояния грунта.

-сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка:

В постоянное пользование (долгосрочная аренда земельного участка на период эксплуатации газопровода-отвода) отводятся земли для размещения конструкций газопровода, крановых узлов, станционных площадок ГРС, и т.д.

Площади отвода под станционные площадки, площадки для размещения сооружений связанных с эксплуатацией газопровода-отвода определены исходя из фактически требуемых, определенных на основании проекта.

Во временное пользование (аренда земельного участка на период строительства газопровода) отводятся земли вдоль трассы газопроводной линии для технологических нужд, в том числе временные притрассовые и подъездные автодороги, строительные площадки, площадки для отвалов непригодных грунтов выемок, площадки для размещения грунта почвенно-растительного слоя, площадка для размещения деловой и дровяной древесины.

Снятый растительный слой складывается на специально подготовленных площадках в бурты и используется в дальнейшем при рекультивации.

Площади отвода определены на основании предпроектных данных. Всего по с/п Бурмакино площадь отвода составила 1,159 га в том числе:

- Временный отвод – 1,1586 га.
- Долгосрочный отвод – 0,0004 га.

Временно занимаемые на период строительства земли культивируются в соответствии с нормативными требованиями и условиями землепользователей.

-сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) линейный объект:

- Земли сельхозназначения;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							17999/1-ППТ.ПЗ	Лист
										9
Изм.	Колуч.	Лист	Ндоп.	Подпись	Дата					

*Площадь отвода по землепользователям в квадратных метрах*

<i>Землепользователи</i>	<i>Итого</i>
<i>1 Отвод во временное пользование</i>	<i>11586</i>
<i>СПК «Рассвет»</i>	<i>2808,39</i>
<i>ФГБУ «Верхневолжрыбвод»</i>	<i>81,8</i>
<i>Капшук Сергей Евгеньевич</i>	<i>3059,94</i>
<i>Кулаев Вячеслав Леонидович</i>	<i>5425,87</i>
<i>Гладышев Евгений Владимирович</i>	<i>210,0</i>
<i>2 Отвод в долгосрочную аренду</i>	<i>4</i>
<i>СПК «Рассвет»</i>	<i>4</i>
<i>3. Общий отвод</i>	<i>11590</i>

-обоснование необходимости размещения линейного объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий:

*Особо охраняемых природных территорий трасса газопровода не пересекает.*

*По окончании строительства газопровода необходимо выполнить: межевание земель, отводимых в постоянное пользование; рекультивацию земель, отводимых во временное пользование для строительства газопровода, природоохранные мероприятия, направленные на минимальное нарушение естественных форм рельефа и сохранение зеленых насаждений и естественного состояния грунта.*

*Ширина полосы земли, отводимой на период строительства газопровода во временное пользование, составляет 39 м. (СП 103-34-96, таблица 1).*

*Ширина полосы земли, отводимой на период строительства кабеля ВОЛС во временное пользование, составляет 6 м с каждой стороны.*

*Подраздел 2.1.3*

*«Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия»*

-обоснование необходимости размещения линейного объекта и его инфраструктуры на территориях, зонах объектов культурного наследия, зонах с особыми условиями использования территорий:

*В пределах рассматриваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные*

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							17999/1-ППТ.ПЗ	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	Ндоп.	Подпись	Дата		



ООО "ЭнергоЦентрПроект"

**Замена сырья установок УПВ на природный газ.  
Перевод технологических печей с жидкого  
топлива на природный газ.**

## **ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Проект планировки территории.**

**Проект межевания территории.**

**Туношенское сельское поселение**

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Директор по проектированию

Главный инженер проекта



А. С. Лобасенко

А. В. Тулупов

Москва 2014



В районе планируемой хозяйственной деятельности по объекту «Замена сырья установок УПВ на природный газ. Перевод технологических печей с жидкого топлива на природный газ» в Ярославском районе, Ярославской области, особо охраняемые природные территории регионального значения, находящиеся в управлении Министерства природных ресурсов Ярославской области - отсутствуют. Особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения так же не затрагиваются в ходе проектно-изыскательских работ.

По окончании строительства газопровода необходимо выполнить:

- межевание земель, отводимых в постоянное пользование;
- рекультивацию земель, отводимых во временное пользование для строительства газопровода-отвода природоохранные мероприятия, направленные на минимальное нарушение естественных форм рельефа и сохранение зеленых насаждений и естественного состояния грунта.

- сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка:

В постоянное пользование (долгосрочная аренда земельного участка на период эксплуатации газопровода-отвода) отводятся земли для размещения конструкций газопровода, крановых узлов, станционных площадок ГРС, и т.д.

Площади отвода под станционные площадки, площадки для размещения сооружений связанных с эксплуатацией газопровода-отвода определены исходя из фактически требуемых, определенных на основании проекта.

Во временное пользование (аренда земельного участка на период строительства газопровода) отводятся земли вдоль трассы газопроводной линии для технологических нужд, в том числе временные притрассовые и подъездные автодороги, строительные площадки, площадки для отвалов непригодных грунтов выемок, площадки для размещения грунта почвенно-растительного слоя, площадка для размещения деловой и дровяной древесины.

Снятый растительный слой складывается на специально подготовленных площадках в бурты и используется в дальнейшем при рекультивации.

Площади отвода определены на основании предпроектных данных. Всего по Туношенскому с/п площадь отвода составила 35,2383 га в том числе:

- Постоянный отвод - 0,3062 га;
- Временный отвод - 34,9321 га.

Инв. № инв.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подпись и дата

Изм.	Коллж.	Лист	Идок.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

17999/1-ППТ.ПЗ

*Площадь отвода по землепользователям в квадратных метрах*

<i>Землепользователи</i>	<i>Итого</i>
<i>1 Отвод в постоянное пользование</i>	<i>3062</i>
<i>ОАО "Племенной завод имени Дзержинского"</i>	<i>3062</i>
<i>2 Отвод во временное пользование</i>	<i>349321</i>
<i>ОАО "Племенной завод имени Дзержинского"</i>	<i>201900,1</i>
<i>АПК «Туношна»</i>	<i>33476</i>
<i>ЗАО «Социальное питание»</i>	<i>40066</i>
<i>Ярославский МР</i>	<i>18020,73</i>
<i>ФГБУ «Верхневолжрыбвод»</i>	<i>7151,82</i>
<i>ГКУ ЯО «Ярославское лесничество»</i>	<i>48706,71</i>

*-обоснование необходимости размещения линейного объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий:*

*Особо охраняемых природных территорий трасса газопровода не пересекает.*

*По окончании строительства газопровода необходимо выполнить: межевание земель, отводимых в постоянное пользование; рекультивацию земель, отводимых во временное пользование для строительства газопровода, природоохранные мероприятия, направленные на минимальное нарушение естественных форм рельефа и сохранение зеленых насаждений и естественного состояния грунта.*

*Ширина полосы земли, отводимой на период строительства газопровода во временное пользование – 34,9321 га.*

*Площадь полосы земли, отводимой в постоянное пользование под крановый узел DN700 с площадкой обслуживания и подъездной дорогой шириной 4,5 м. составляет – 0,3 га;*

*Площадь полосы земли, отводимой в постоянное пользование под площадки вытяжных свечей, площадки под опоры ВЛ ЭХЗ от БКЭС и площадки глубинного анодного заземления – 0,0062 га.*

*Подраздел 2.1.3*

*«Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия»*

*-обоснование необходимости размещения линейного объекта и его инфраструктуры на территориях, зонах объектов культурного наследия, зонах с особыми условиями использования территорий:*

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.	Лист	Идок.	Подпись	Дата

17999/1-ППТ.ПЗ

Лист

23



ООО "ЭнергоЦентрПроект"

**Замена сырья установок УПВ на природный газ.  
Перевод технологических печей с жидкого  
топлива на природный газ.**

**ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ  
ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Проект планировки территории.**

**Проект межевания территории**

**Карабихское сельское поселение**

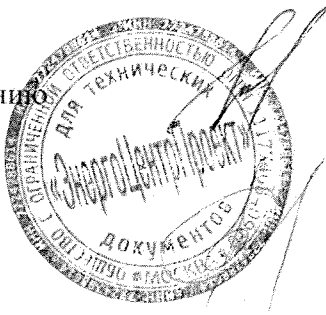
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Директор по проектированию

А. С. Лобасенко

Главный инженер проекта

А. В. Тулунов



Москва 2014

В районе планируемой хозяйственной деятельности по объекту «Замена сырья установок УПВ на природный газ. Перевод технологических печей с жидкого топлива на природный газ» в Ярославском районе, Ярославской области, особо охраняемые природные территории регионального значения, находящиеся в управлении Министерства природных ресурсов Ярославской области - отсутствуют. Особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения так же не затрагиваются в ходе проектно-изыскательских работ.

По окончании строительства газопровода необходимо выполнить:

- межевание земель, отводимых в постоянное пользование;
- рекультивацию земель, отводимых во временное пользование для строительства газопровода-отвода природоохранные мероприятия, направленные на минимальное нарушение естественных форм рельефа и сохранение зеленых насаждений и естественного состояния грунта.

-сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка:

В постоянное пользование (долгосрочная аренда земельного участка на период эксплуатации газопровода-отвода) отводятся земли для размещения конструкций газопровода, крановых узлов, станционных площадок ГРС, и т.д.

Площади отвода под станционные площадки, площадки для размещения сооружений связанных с эксплуатацией газопровода-отвода определены исходя из фактически требуемых, определенных на основании проекта.

Во временное пользование (аренда земельного участка на период строительства газопровода) отводятся земли вдоль трассы газопроводной линии для технологических нужд, в том числе временные притрассовые и подъездные автодороги, строительные площадки, площадки для отвалов непригодных грунтов выемок, площадки для размещения грунта почвенно-растительного слоя, площадка для размещения деловой и дровяной древесины.

Снятый растительный слой складывается на специально подготовленных площадках в бурты и используется в дальнейшем при рекультивации.

Площади отвода определены на основании предпроектных данных. Всего по Карабихскому с/п площадь отвода составила 73,8462 га в том числе:

- Постоянный отвод - 2,7109 га;
- Временный отвод - 71,1353 га.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							17999/1-ППТ.ПЗ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата					10

признании утратившим силу приказа департамента градостроительства и архитектуры Ярославской области от 03.09.2007 №1.

*Площадь отвода по землепользователям в квадратных метрах*

<i>Землепользователи</i>	<i>Итого</i>
<i>1 Отвод в постоянное пользование</i>	<i>27109</i>
СПК «Дружба»	8
бывшее СХП ТОО «Щедрино»	2012
ООО «Карабиха»	25089
<i>2 Отвод во временное пользование</i>	<i>711353</i>
СПК «Дружба»	278765,37
ООО «Карабиха»	133901,40
Ярославский МР	4495,92
ФГБУ «Верхневолжрыбвод»	517,53
бывшее СХП ТОО «Щедрино»	194265,63
Ярославская область	3054,48
Российская федерация	478,92
Департамент дорожного хозяйства Ярославской области	987,87
ОАО «Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез»	1193,79
ООО СП «Северянка»	14163,63
Лапутин Павел Константинович	10225,41
Хохлова Татьяна Ивановна	2015,13
Козлов Георгий Станиславович	20236,32
Тюшева Татьяна Анатольевна	6975,15
Блинов Андрей Анатольевич	10317,45
ООО «Мегасервис-1»	22670,00
ООО «Дизель»	7089,00

–обоснование необходимости размещения линейного объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий:

Особо охраняемых природных территорий трасса газопровода не пересекает.

По окончании строительства газопровода необходимо выполнить: межевание земель, отводимых в постоянное пользование; рекультивацию земель, отводимых во временное пользование для строительства газопровода, природоохранные мероприятия, направленные на минимальное нарушение естественных форм рельефа и сохранение зеленых насаждений и естественного состояния грунта.

17999/1-ППТ.ПЗ

Лист

24

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	Подк.	Подпись	Дата

# РЕЕСТР ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ

## Некрасовский район

[illegible]

# РЕЕСТР ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ

## Гаврилов-Ямский район

[illegible]

# РЕЕСТР ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ

## Ярославский район

### Туношенское сельское поселение

№ п/п	Пикетаж	Номер земельного участка в кадастровом квартале	Правообладатель	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь	Вид вещного права	Обременения	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости
1	ПК9+8,27 ПК10+32,48	76:17:122801:312	ОАО "Племенной завод имени Дзержинского"	Ярославская обл, на территории Ярославского района	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	393034 кв.м.	Собственность, № 76-76-24/018/2012-132 от 31.03.2012	с обременениями	27.12.2011
2	ПК10+32,48 ПК10+37,52		Ярославский МР	земли не размежеваны						
3	ПК10+37,52 ПК10+64,44	76:17:122801:338 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	ОАО "Племенной завод имени Дзержинского"	Ярославская обл, на территории Ярославского района	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	61390 +/- 2168 кв.м.	Собственность, № 76-76-24/018/2012-125 от 31.03.2012	Сведения отсутствуют	28.12.2011
4	ПК10+64,44 ПК10+74,22		Ярославский МР	земли не размежеваны						
5	ПК10+74,22 ПК21+87,34	76:17:122801:334	ОАО "Племенной завод имени Дзержинского"	Ярославская обл, на территории Ярославского района	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	1898314 кв.м.	Собственность, № 76-76-24/018/2012-127 от 31.03.2012	с обременениями	27.12.2011
6	ПК21+87,34 ПК21+92,39		ФГБУ «Верхневолжрыбвод»	р. Инишка						
7	ПК21+92,39 ПК23+78,22	76:17:122801:309	ОАО "Племенной завод имени Дзержинского"	Ярославская обл, на территории Ярославского района	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	91223 кв.м.	Собственность, № 76-76-24/018/2012-152 от 31.03.2012	с обременениями	26.12.2011
8	ПК23+78,22 ПК23+87,41		Ярославский МР	автодорога, земли не размежеваны						
9	ПК23+87,41	76:17:122801:333	ОАО "Племенной	Ярославская обл, на	Земли	Для	71110 кв.м.	Собственность,	с	27.12.2011



	ПК27+14,96		завод имени Дзержинского"	территории Ярославского района	сельскохозяйственн ого назначения	сельскохозяйственного использования		№ 76-76- 24/018/2012-157 от 31.03.2012	обременени ями	
10	ПК27+14,96 ПК27+24,13		Ярославский МР	автодорога Анискино - Жабино						
11	ПК27+24,13 ПК34+94,91	76:17:122801:351	ОАО "Племенной завод имени Дзержинского"	Ярославская обл, на территории Ярославского района	Земли сельскохозяйственн ого назначения	для сельскохозяйственного использования	6887727 кв.м.	Собственность, № 76-76- 24/072/2012-710 от 10.12.2012	с обременени ями	17.04.2012
12	ПК34+94,91 ПК35+0,99		Ярославский МР	автодорога Яковлево – Исаково – Жабино, земли не размежеваны						
13	ПК35+0,99 ПК47+26,08	76:17:122801:351	ОАО "Племенной завод имени Дзержинского"	Ярославская обл, на территории Ярославского района	Земли сельскохозяйственн ого назначения	для сельскохозяйственного использования	6887727 кв.м.	Собственность, № 76-76- 24/072/2012-710 от 10.12.2012	с обременени ями	17.04.2012
14	ПК47+26,08 ПК47+30,16		Ярославский МР	автодорога Харлово – Жабино, земли не размежеваны						
15	ПК47+30,16 ПК53+48,62	76:17:122801:320	ОАО "Племенной завод имени Дзержинского"	Ярославская обл, на территории Ярославского района	Земли сельскохозяйственн ого назначения	Для сельскохозяйственного использования	87071 кв.м.	Собственность, № 76-76- 24/018/2012-126 от 31.03.2012	с обременени ями	27.12.2011
16	ПК53+48,52 ПК62+15,46		ГКУ ЯО «Ярославское лесничество»	78 квартал Пригородного Лесничества, земли не размежеваны						
17	ПК62+15,46 ПК67+9,36	76:17:122801:315	ОАО "Племенной завод имени Дзержинского"	Ярославская обл, на территории Ярославского района	Земли сельскохозяйственн ого назначения	Для сельскохозяйственного использования	416668 кв.м.	Собственность, № 76-76- 24/018/2012-128 от 31.03.2012	с обременени ями	27.12.2011
18	ПК67+9,36 ПК67+11,39		ФГБУ «Верхневолжрыбвод»	руч. Печужка						
19	ПК67+11,39 ПК93+19,90	76:17:134501:984	ОАО "Племенной завод имени Дзержинского"	обл. Ярославская, на территории Ярославского района	Земли сельскохозяйственн ого назначения	Для сельскохозяйственного использования	7813787 +/- 24459 кв.м.	Собственность		28.12.2011
20	ПК93+19,90 ПК93+25,14		ФГБУ «Верхневолжрыбвод»	р. Шакса						
21	ПК93+25,14 ПК93+70,93	76:17:134501:979	ОАО "Племенной завод имени Дзержинского"	Ярославская обл, на территории Ярославского района	Земли сельскохозяйственн ого назначения	Для сельскохозяйственного использования	559947 +/- 6548 кв.м.	Собственность	без обременени я	27.12.2011

Карабихское сельское поселение

№ п/п	Пикетаж	Номер земельного участка в кадастровом квартале	Правообладатель	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь	Вид вещного права	Обременения	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости
1	ПК93+70,93 ПК97+26,43		СПК «Дружба»	Коллективно-долевая собственность, земли не размежеваны						
2	ПК97+26,43 ПК97+31,56		Ярославский МР	автодорога Волково – Васильево						
3	ПК97+31,56 ПК114+11,27		СПК «Дружба»	Коллективно-долевая собственность, земли не размежеваны						
4	ПК114+11,27 ПК114+15,69		Ярославский МР	автодорога Сарафонов - Ерихово						
5	ПК114+15,69 ПК121+61,62		СПК «Дружба»	Коллективно-долевая собственность, земли не размежеваны						
6	ПК121+61,62 ПК121+68,18		Ярославский МР	автодорога Сарафонов - Ерихово						
7	ПК121+68,18 ПК129+9,46		СПК «Дружба»	Коллективно-долевая собственность, земли не размежеваны						
8	ПК129+9,46 ПК129+11,28		ФГБУ «Верхневолжрыбвод»	ручей без названия						
9	ПК129+11,28 ПК129+55,74		СПК «Дружба»	Коллективно-долевая собственность, земли не размежеваны						
10	ПК129+55,74 ПК132+20,29	76:17: 134501:311	Блинов Андрей Анатольевич	Ярославский, с/с Телегинский, в 900 метрах северо-западнее д. Ерихово	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	203912 +/- 4707 кв.м.	Собственность	Сведения отсутствуют	30.05.2008
11	ПК132+20,29 ПК132+26,46	76:17:134501:213 (входит в единое землепользование 76:17:000000:145)	Российская Федерация	Ярославская обл., на территории Ярославского района	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности.	Для размещения и эксплуатации МН "Ухта-Ярославль" (6-метровая полоса отвода)	18364 кв.м.	Федеральная собственность	Аренда до 14.02.2055г.	31.07.2006

					земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
12	ПК132+26,46 ПК135+83,03	76:17: 134501:326	Производственный сельскохозяйственный кооператив "Дружба"	обл. Ярославская, р-н Ярославский, западнее д.Голенищево	Земли сельскохозяйственн ого назначения	для сельскохозяйственн ого использования	445919 +/- 134 кв.м.	Собственность	Сведения отсутствуют	28.04.2008
13	ПК135+83,03 ПК138+36,69		СПК «Дружба»	Коллективно-долевая собственность, земли не размежеваны						
14	ПК138+36,69 ПК139+74,67	76:17: 134501:326	Производственный сельскохозяйственный кооператив "Дружба"	обл. Ярославская, р-н Ярославский, западнее д.Голенищево	Земли сельскохозяйственн ого назначения	для сельскохозяйственн ого использования	445919 +/- 134 кв.м.	Собственность	Сведения отсутствуют	28.04.2008
15	ПК139+74,67 ПК140+00		Департамент дорожного хозяйства Ярославской области	автомобильная дорога Климовское – Ананьино – Волково						
16	ПК140+00 ПК141+79,60		СПК «Дружба»	Коллективно-долевая собственность, земли не размежеваны						
17	ПК141+79,60 ПК141+83,58		ФГБУ «Верхневолжрыбвод»	ручей без названия						
18	ПК142+49,80 ПК144+54,89	76:17:134501:299	Производственный сельскохозяйственный кооператив "Дружба"	обл. Ярославская, р-н Ярославский, с/с Телегенский, северо- восточнее д. Ананьино	Земли сельскохозяйственн ого назначения	для сельскохозяйственн ого использования	435311 +/- 132 кв.м.	Собственность	Сведения отсутствуют	14.12.2007
			ООО "Энергосервис- АПЭ"					Иные права		
19	ПК144+54,89 ПК145+3,88		СПК «Дружба»	Коллективно-долевая собственность, земли не размежеваны						
20	ПК145+3,88 ПК148+65,04	76:17:134501:299	Производственный сельскохозяйственный кооператив "Дружба"	обл. Ярославская, р-н Ярославский, с/с Телегенский, северо- восточнее д. Ананьино	Земли сельскохозяйственн ого назначения	для сельскохозяйственн ого использования	435311 +/- 132 кв.м.	Собственность	Сведения отсутствуют	14.12.2007
			ООО "Энергосервис- АПЭ"					Иные права		
21	ПК148+65,04 ПК148+79,66		СПК «Дружба»	Коллективно-долевая собственность, земли не размежеваны						
22	ПК148+79,66 ПК155+20,91	76:17:134501:299	Производственный сельскохозяйственный кооператив "Дружба"	обл. Ярославская, р-н Ярославский, с/с Телегенский,	Земли сельскохозяйственн ого назначения	для сельскохозяйственн ого использования	435311 +/- 132 кв.м.	Собственность	Сведения отсутствуют	14.12.2007



## Туношенское сельское поселение

№ п/п	Пикетаж	Номер земельного участка в кадастровом квартале	Правообладатель	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь	Вид вещного права	Обременения	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости
1	ПК169+2,94 ПК170+36,93		АПК «Туношна»	Коллективно-долевая собственность, земли не размежеваны						
2	ПК170+36,93 ПК172+7,99	76:17:134501:2264	Ярославский МР	Ярославская область, Ярославский район, Туношенское с.п., в 450 м на юго-восток от д. Чернеево	для сельскохозяйственного использования	для сельскохозяйственного использования	21695 +/-1289	аренда	Сведения о земельных участках носят временный характер	
3	ПК172+7,99 ПК180+59,54		АПК «Туношна»	Коллективно-долевая собственность, земли не размежеваны						
4	ПК180+59,54 ПК180+82,26		Ярославский МР	земли не размежеваны						
5	ПК180+82,26 ПК181+80,95	76:17: 134501:674	ЗАО «Социальное питание»	обл. Ярославская, р-н Ярославский, с/с Туношенский	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	13465 +/-1015 кв.м.	Собственность	Сведения отсутствуют	08.12.2009
6	ПК181+80,95 ПК182+70,42		Ярославский МР	муниципальные земли, не размежеваны						
7	ПК182+70,42 ПК184+77,02	76:17: 134501:673	ЗАО «Социальное питание»	обл. Ярославская, р-н Ярославский, с/с Туношенский	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	61381 +/-2168 кв.м.	Собственность	Сведения отсутствуют	08.12.2009
8	ПК184+77,02 ПК184+96,32		Ярославский МР	муниципальные земли, не размежеваны						
9	ПК184+96,32 ПК186+4,61	76:17: 134501:672	ЗАО «Социальное питание»	обл. Ярославская, р-н Ярославский, с/с Туношенский	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	42818 +/-1811 кв.м.	Собственность	Сведения отсутствуют	08.12.2009
10	ПК186+4,61 ПК187+28,37		Ярославский МР	муниципальные земли, не размежеваны						
11	ПК187+28,37 ПК187+52,55	76:17: 134501:672	ЗАО «Социальное питание»	обл. Ярославская, р-н Ярославский, с/с Туношенский	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	42818 +/-1811 кв.м.	Собственность	Сведения отсутствуют	08.12.2009
12	ПК187+52,55 ПК188+7,15		Ярославский МР	муниципальные земли, не размежеваны						
13	ПК188+7,15	76:17: 134501:669	ЗАО «Социальное	обл. Ярославская, р-	Земли	для	504903 +/-	Собственность	Сведения	08.12.2009

	ПК191+73,67		питание»	н Ярославский, с/с Туношенский	сельскохозяйственн ого назначения	сельскохозяйственн ого использования	6217 кв.м.		отсутствуют	
14	ПК191+73,67 ПК192+82,55		Ярославский МР	муниципальные земли, не размежеваны						
15	ПК192+82,55 ПК194+38,20	76:17: 134501:669	ЗАО «Социальное питание»	обл. Ярославская, р- н Ярославский, с/с Туношенский	Земли сельскохозяйственн ого назначения	для сельскохозяйственн ого использования	504903 +/- 6217 кв.м.	Собственность	Сведения отсутствуют	08.12.2009
16	ПК194+38,20 ПК198+20,15		ГКУ ЯО Ярославское лесничество	ГЛФ, Яковлевское лесничество, 70 и 71 кварталы, земли не размежеваны						

Карабихское сельское поселение

№ п/п	Пикетаж	Номер земельного участка в кадастровом квартале	Правообладатель	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь	Вид вещного права	Обременения	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости
1	ПК198+20,15 ПК205+26,23		бывшее СХП ТОО «Щедрино»	Коллективно-долевая собственность, земли не размежеваны						
2	ПК205+26,23 ПК205+33,70		ФГБУ «Верхневолжрыбвод»	река Великая						
3	ПК205+33,70 ПК214+11,47		бывшее СХП ТОО «Щедрино»	Коллективно-долевая собственность, земли не размежеваны						
4	ПК214+11,47 ПК214+42,08	76:17: 134501:42 (входит в единое землепользование 76:17:000000:89)	Открытое акционерное общество "Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез"	Ярославская область, на территории Ярославского района.	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земельный участок для размещения и обслуживания зданий и сооружений (сбросной канал)	113321 кв.м.		Аренда с 14.10.2009 по 28.02.2014	19.07.2004
5	ПК214+42,08 ПК220+57,24		бывшее СХП ТОО «Щедрино»	Коллективно-долевая собственность, земли не размежеваны						
6	ПК220+57,24 ПК220+64,70	76:17:134501:154 (входит в единое землепользование 76:17:000000:109)		обл. Ярославская, р-н Ярославский	Земли запаса	для строительства трассы волоконно-оптической линии передач	9260 кв.м.		Аренда земли сроком до одного года в пользу ОАО "Связьтранснелфт"	25.10.2005
7	ПК220+64,70 ПК220+94,23		Ярославский МР							

[illegible]

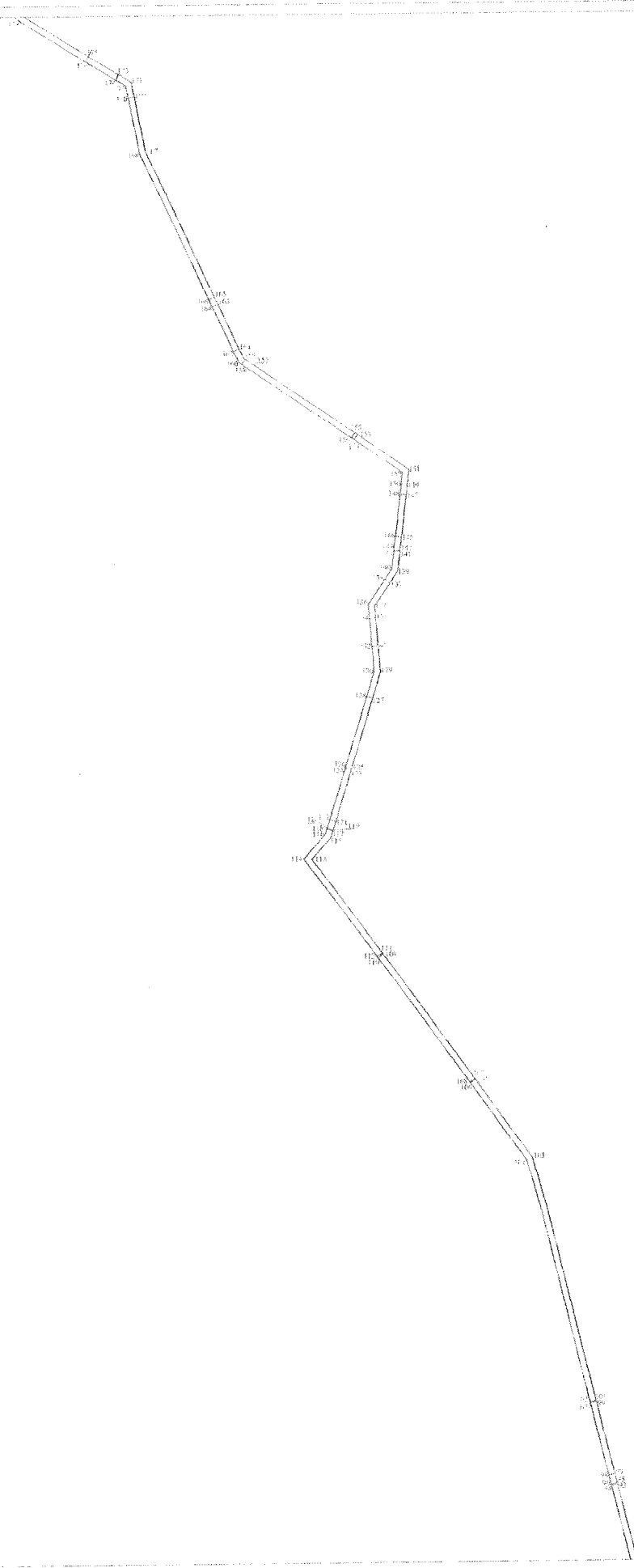


					телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	"Гаврилов-Ям - Иваново"		Собственность		
13	ПК224+15,76 ПК227+78,93	76:17: 144401:1005	ООО СП "Северянка"	обл. Ярославская, р-н Ярославский	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	131055 +/- 3168 кв.м.	Иные права	Договор об ипотеке(залоге) земельных участков от 08.04.2011 №116100/00 05-7.10	08.06.2009
14	ПК227+78,93 ПК228+41,34		бывшее СХП ТОО «Щедрино»	Коллективно-долевая собственность, земли не размежеваны						
15	ПК228+41,34 ПК231+3,53	76:17: 144401:1175	Лапутин Павел Константинович	обл. Ярославская, р-н Ярославский, с/с Телегинский, справа от дороги Ярославль-Иваново в районе д.Климовское	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	86827 +/-7 кв.м.	Иные права	Сведения отсутствуют	17.06.2011
16	ПК231+3,53 ПК231+55,20	76:17: 144401:1174	Хохлова Татьяна Ивановна	обл. Ярославская, р-н Ярославский, с/с Телегинский, справа от дороги Ярославль-Иваново в районе д.Климовское	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	118000 +/- 9 кв.м.	Собственность	Сведения отсутствуют	17.06.2011
17	ПК231+55,20 ПК233+43,14		бывшее СХП ТОО «Щедрино»	Коллективно-долевая собственность, земли не размежеваны						
18	ПК233+43,14 ПК233+47,07			Ярославская обл., Ярославский район, на территории Телегинского сельсовета	Земли сельскохозяйственного назначения	проведение проектных работ и строительство объекта «Газопровод высокого давления от ГРС Климовское до д. Высоково	938 +/-268 кв.м.			

						Ярославского МР				
19	ПК231+55,20 ПК256+87,01		бывшее СХП ТОО «Щедрино»	Коллективно-долевая собственность, земли не размежеваны						
20	ПК256+87,01 ПК262+5,89	76:17: 144401:950	Козлов Георгий Станиславович	обл. Ярославская, р- н Ярославский, с/с Телегинский, в районе д. Афинеево	Земли сельскохозяйственн ого назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	179700 +/- 1375.03 кв.м.	Собственность	Сведения отсутствуют	12.11.2008
21	ПК262+5,89 ПК286+17,26		ООО «Карабиха»	Коллективно-долевая собственность, земли не размежеваны						
22	ПК286+17,26 ПК286+30,00	76:17: 144401:1046	ООО «Карабиха»	обл. Ярославская, р- н Ярославский, с/с Карабихский, в районе д. Спишино, слева от автодороги "Москва- Холмлогоры" участки №13, № 14, № 16, № 17	Земли сельскохозяйственн ого назначения	для сельскохозяйственн ого использования	259831 +/- 25 кв.м.	Собственность	Сведения отсутствуют	29.04.2010



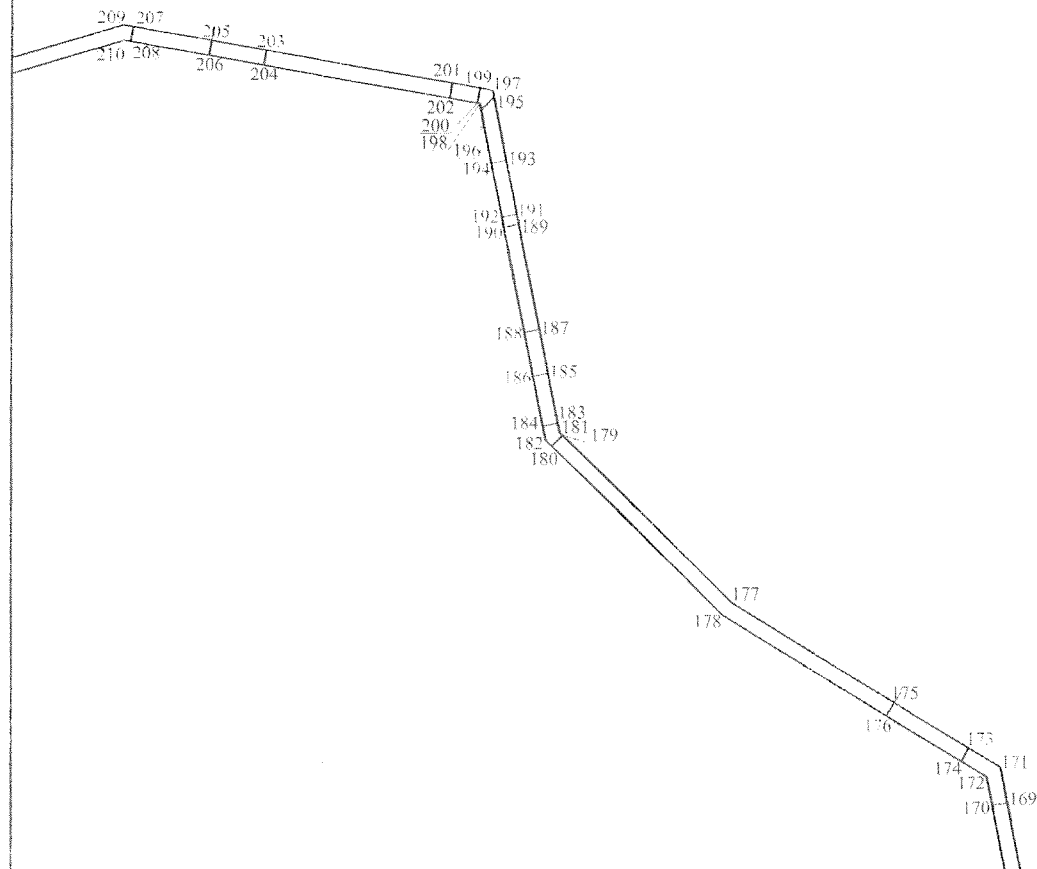




Лист 1 из 1

						17999-ПНТ			
						Газопровод от ГРС в рамках объекта			
						Задача: схема газопровода УГВ на газификацию газ.			
						для нужд Ярославского НПЗ			
Изм.	Исх.	Лист	Масштаб	Дата	Взам.	Состав			
Разработ						Состав			
Проверил						Состав			
ГИП						Состав			
Предпроектная подготовка						ПП	12	Лист	
Методом лпм-сп. Карадихское						ООО "ЭнергостройПроект"			
КЖ 96-83.28 - ПК 169-2.94						Формат А1			

[illegible]



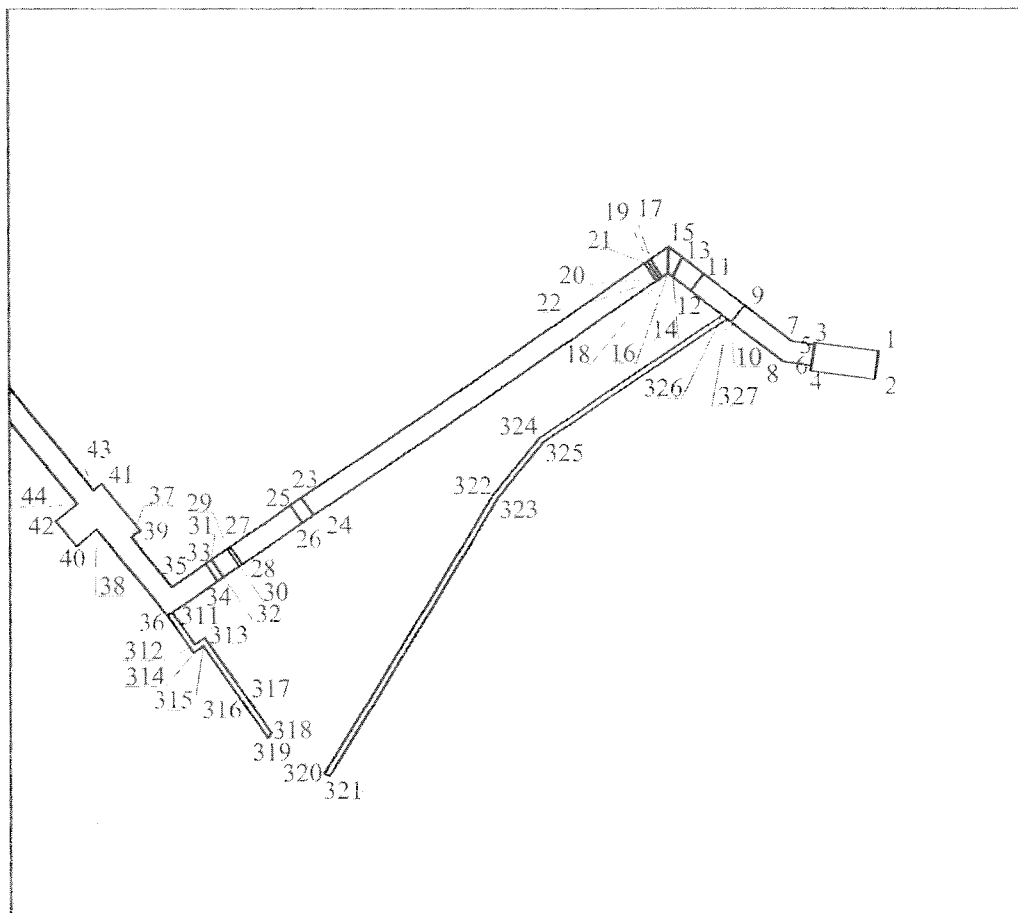
Инв. подл.	Подп. и дата	Взам. инв.И

						17999-ППТ
						Газопровод-отвод и ГРС в рамках объекта
						"Замена сырья установок УПВ на природный газ."
						для нужд Ярославского НПЗ.
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Предпроектная подготовка
Разраб.	Макаров					Стадия
Проверил	Лобасенко					Лист
ГИП	Тулупов					Листов
						Межевой план с.п.Туношенское
						ПК169+2,94 - ПК198+19,70
						000" ЭнергоЦентрПроект

Формат А3

[illegible]





Инв. N подл.	Проверил	ГИП	Лобасенко	Тулупов	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	17999-ППТ			
											Газопровод-отвод и ГРС в рамках объекта "Замена сырья установок УПВ на природный газ." для нужд Ярославского НПЗ.			
											Предпроектная подготовка			
											Стадия	Лист	Листов	
											ПП	10		
											Межевой план с.п.Заячье-холмское ПК2+65,37 - ПК9+8,27			
												000" ЭнергоЦентрПроект		

**Администрация Карабихского сельского поселения  
Ярославского муниципального района  
Ярославской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.08.2014

№385

**Об утверждении  
градостроительного  
плана земельного участка**

Согласно статье 44 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказу Министерства регионального развития Российской Федерации № 207 от 10 мая 2011 г. «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка», Администрация Карабихского СП ЯМР ЯО

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Градостроительный план земельного участка RU 76517308-671-2014 от 29.08.2014 года, с кадастровым номером 76:17:141101:71, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский с/о, д. Петровское.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Администрации  
Карабихского СП ЯМР ЯО



Е.В. Шибаев

**Администрация Карабихского сельского поселения  
Ярославского муниципального района  
Ярославской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.08.2014

№384

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания «Замена сырья установок УПВ на природный газ. Перевод технологических печей с жидкого топлива на природный газ» на территории Карабихского СП ЯМР ЯО.**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на основании статьи 45 и 46, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Карабихского сельского поселения, на основании заявления технического директора ООО «ЭнергоЦентрПроект» Дмитрина А.Б. № 01-21/1769 от 14.07.2014г. (исх. № 081-я от 14.07.2014г.), протокола и заключения по результатам публичных слушаний от 07.08.2014г., в целях создания условий для устойчивого развития территории Карабихского СП, Администрация Карабихского СП ЯМР ЯО

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки и проекта межевания территории «Замена сырья установок УПВ на природный газ. Перевод технологических печей с жидкого топлива на природный газ» на территории Карабихского сельского поселения Ярославского района Ярославской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в газету «Ярославский агрокурьер».

3. Разместить картографические материалы проекта планировки и проекта межевания территории указанного в пункте 1 настоящего постановления на сайте Карабихского сельского поселения в сети Интернет.

4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Карабихского СП ЯМР ЯО по вопросам местного значения – А.В. Потеряхин.

5. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Администрации  
Карабихского СП ЯМР ЯО



Е.В. Шибает

29.08.2014  
Подпись  
Е.В. Шибает

# АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАЯЧЬЕ-ХОЛМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

09.09.2014 № 102

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания «Замена сырья установок УПВ на природный газ. Перевод технологических печей с жидкого топлива на природный газ» на территории Заячье-Холмского сельского поселения Гаврилов-Ямского района Ярославской области.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на основании статьи 45 и 46, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Заячье-Холмского сельского поселения, на основании заявления технического директора ООО «ЭнергоЦентрПроект» Дмитриина А.Б. № 481 от 14.07.2014г. (исх. № 080-я от 14.07.2014г.), протокола по результатам публичных слушаний от 08.09.2014г., в целях создания условий для устойчивого развития территории Заячье-Холмского сельского поселения.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАЯЧЬЕ-ХОЛМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и проекта межевания территории «Замена сырья установок УПВ на природный газ. Перевод технологических печей с жидкого топлива на природный газ» на территории Заячье-Холмского сельского поселения Гаврилов-Ямского района Ярославской области.
2. Опубликовать настоящее постановление в газету «Гаврилов-Ямский Вестник».
3. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

И.о. Главы Администрации  
Заячье-Холмского сельского поселения



Т.В. Калачева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
НЕКРАСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БУРМАКИНО  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «29» 08 2014 г. № 193

Об утверждении проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Замена сырья установок УПВ на природный газ. Переход технологических печей с жидкого топлива на природный газ» на территории сельского поселения Бурмакино Некрасовского района Ярославской области.

В соответствии со ст. 45 «Градостроительного кодекса Российской Федерации», с. 43, 44, 45 Правил землепользования и застройки сельского поселения Бурмакино, протоколом публичных слушаний от 27.08.2014 г, администрация сельского поселения Бурмакино ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Замена сырья установок УПВ на природный газ. Переход технологических печей с жидкого топлива на природный газ» на территории сельского поселения Бурмакино Некрасовского района Ярославской области, включающий в себя:

1. Основную часть:

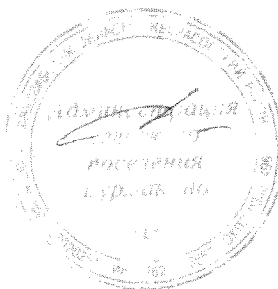
1.1. Положение о размещении линейного объекта;

1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории линейного объекта;

1.3. Чертеж планировки территории.

2. Постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

И.о. Главы сельского поселения Бурмакино



С.Н. Ткаченко

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.09.2014

№ 253

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта в границах Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Туношенского сельского поселения Ярославского района Ярославской области, Заключением о результатах публичных слушаний от 15.08.2014г. Администрация Туношенского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта для строительства газопровода ГРС для обеспечения газом оборудования ОАО «Славнефть-ЯНОС» с сопутствующей волокну - оптической линии связи» на территории Туношенского сельского поселения

2. В течение 15 дней с даты подписания настоящего Постановления:

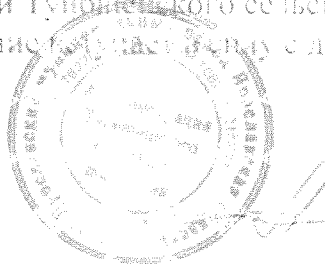
2.1. Опубликовать Постановление в газете «Ярославский край»;

2.2. Обнародовать (разместить на информационном стенде в Администрации Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области) Проект планировки и Проект межевания территории.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Туношенского сельского поселения Н.М. Манаева.

4. Постановление вступает в силу с даты опубликования.

Глава Туношенского  
сельского поселения



Г.И. Козлов



**П Р И К А З**  
**начальника управления земельных ресурсов**  
**мэрии города Ярославля**

21 МАЙ 2014

№ 948

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровой карте территории по Московскому проспекту (в районе № 150) в Красноперекопском районе

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровой карте территории (кадастровый номер кадастрового квартала 76:23:041101) ориентировочной площадью 442 кв.м из земель населенных пунктов по Московскому проспекту (в районе № 150) в Красноперекопском районе для строительства распределительного газопровода, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель начальника управления

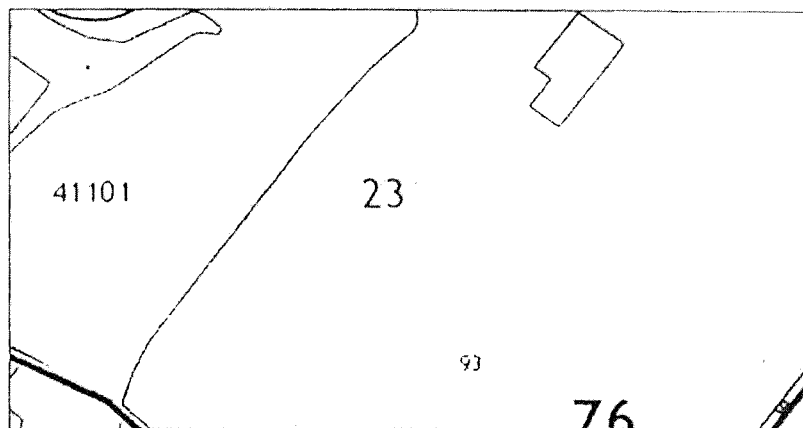


Д.Т.Бараташвили

Приложение к приказу  
от 21 МАЙ 2014 № 917

**Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории**

по Московскому проспекту (в районе № 150) во Фрунзенском районе  
(кадастровый номер кадастрового квартала 76:23:041101)



Условные обозначения:


 - местоположение земельного участка на кадастровой карте

Схема изготовлена на основании материалов публичной кадастровой карты  
(<http://maps.rosreestr.ru/portal>)

---



## ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

[illegible]

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

ППТ утвержденным Постановлением Карабахского СП ЯМР ЯО №384 от 29.08.2014г.

п.17 ст.46 и ст. 44 Градостроительного кодекса РФ

Заявления ООО «ЭнергоЦентрПроект» № 01-21/2202 от 27.08.2014г., Юр. адрес:

117105, г. Москва, 1-й Нагатинский проезд, д.4: Факт. Адрес: 111250, г. Москва, проезд

Завода Серп и Молот, д. 6, стр.1. Телефон/факс: +7(495) 280-71-76

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

**Местонахождение земельного участка:**

Ярославская область.

(субъект Российской Федерации)

Ярославский район

(муниципальный район или городской округ)

Карабихский с/о, п. Петровское

(поселение)

Кадастровые номера земельных участков: 76:17:141101:71

### Описание местоположения границ земельного участка

Площади земельных участков: 0,3600га

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке

(объекта капитального строительства) для строительства отдельно стоящего двухс-  
мейного дома

План подготовлен Зам. Главы Администрации Карабахского СП А.В. Потеряхиным

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование  
органа или организации)

М.П. 29.08.2014

(дата)

(ПОДПИСЬ)

А.В. Потеряхин

(расшифровка подписи)

Представлен Администрацией Карабихского сельского поселения.

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

29.08.2014

(data)

Утвержден Постановлением Главы Карабихского сельского поселения  
№385 от 29 августа 2014 г.

(реквизиты акта Правительства Российской Федерации, или высшего  
исполнительного органа государственной власти субъекта Российской  
Федерации, или главы местной администрации об утверждении)

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий  
градостроительного регулирования <1>

Приложение 1;2.  
1:500; 1:600 (масштаб)

Градостроительный план земельного участка создается на основе  
материалов картографических работ, выполненных в соответствии с  
требованиями федерального законодательства <2>, <3>

\_\_\_\_\_ (масштаб)

Градостроительный план на линейные объекты создается на основании  
картографического материала, выполненного в масштабе: 1:50 000, 1:100 000,  
1:200 000, 1:500 000 (при подготовке картографического материала необходимо  
руководствоваться требованиями федерального/регионального законодательства) <4>

Площади земельных участков: 0,3600га  
<2>, <3>, <4>

На чертеже градостроительного плана земельного участка указываются:

- схема расположения земельного участка в окружении смежно-расположенных земельных  
участков (ситуационный план); <2>, <4>
- границы земельного участка и координаты поворотных точек; <2>, <3>, <4>
- красные линии; <2>, <3>, <4>
- обозначение существующих (на дату предоставления документа) объектов капитального строительства,  
объектов незавершенного строительства и их номера по порядку, в том числе не соответствующих  
градостроительному регламенту; <2>, <4>
- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого разме-  
щения объекта капитального строительства, за пределами которых запрещено строительство; <2>, <4>
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государствен-  
ных или муниципальных нужд и номера этих зон по порядку (на основании документации по плани-  
ровке территории, в соответствии с которыми принято решение о выкупе, резервировании с  
последующим выкупом); <2>, <3>, <4>
- места допустимого размещения объекта капитального строительства; <2>, <4>
- информация об ограничениях в использовании земельного участка (зоны охраны объектов культурно-  
го наследия, санитарно-защитные, водоохранные зоны и иные зоны); <2>, <4>
- границы зон действия публичных сервитутов (при наличии); <2>, <3>, <4>
- параметры разрешенного строительства. <2>

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на  
топографической основе в масштабе (1: 500), выполненной в 2014 году.

(дата)

Виноградов Виктор Владимирович

(наименование кадастрового инженера)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан  
2014 г. «УКРГАЗНИИПРОЕК» г. Киев (приложение 1);

15.08.2014г. Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «ФКП Рос-  
реестра» по ЯО. Кадастровый паспорт земельного участка (приложение 2);.

(дата, наименование организации)

2. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства <1>, <2>, <3>, <4>

Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе правил землепользования и застройки, утвержденных представительным органом местного самоуправления

**Решением Муниципального Совета Карабихского сельского поселения ЯМР ЯО от 12.11.2010 №60**

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

2.1. Информация о разрешенном использовании земельного участка <2>, <3>, <4>

Ж-1 — зоны индивидуальной жилой застройки

Зоны индивидуальной жилой застройки Ж-1 предназначены для проживания в отдельно стоящих жилых домах с приусадебными земельными участками с минимально разрешенным набором услуг местного значения и для ведения личного подсобного хозяйства;

**Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:**

- отдельно стоящие односемейные или двухсемейные дома с земельными участками площадью 400 - 3000 кв.м. и более;
- ведение личного подсобного хозяйства;
- огороды.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- отдельно стоящие или встроенные в дома гаражи или открытые автостоянки (2 машиноместа на индивидуальный земельный участок);
- хозяйственные постройки, строения для содержания домашнего скота и птицы;
- сады, огороды, теплицы, оранжереи;
- индивидуальные резервуары для хранения воды, скважины для забора воды, колодцы;
- индивидуальные бани, надворные туалеты;
- противопожарные водоемы, резервуары;
- площадки для сбора мусора.

Условно разрешенные виды использования:

- детские сады, иные объекты дошкольного воспитания;
- начальные и средние общеобразовательные школы;
- магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв.м.,
- приемные пункты прачечных и химчисток,
- сети водоснабжения, скважины,
- временные сооружения торговли;

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь <2>:

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	1. Длина (метров)	2. Ширина (метров)	3. Полоса отчуждения	4. Охранные зоны	5. Площадь земельного участка (га)	6. Номер объекта кап. стр-ва согласно чертежу градостр. плана	7. Размер (м)		8. Площадь объекта кап. стр-ва (га)
							макс.	мин.	
76:17:141101:71					0,3600				

(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Номер участка согласно чертежу градостроительного плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (га)	Полоса отчуждения	Охранные зоны
76:17:141101:71			0.3600		

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия <1>, <2>, <3>, <4>

N \_\_\_\_\_,  
(согласно чертежу \_\_\_\_\_ (назначение объекта капитального  
градостроительного плана) \_\_\_\_\_ строительства)  
инвентаризационный или кадастровый номер \_\_\_\_\_  
технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен \_\_\_\_\_  
(дата)

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ отсутствуют, \_\_\_\_\_  
(согласно чертежу \_\_\_\_\_) (назначение объекта культурного  
градостроительного плана) наследия)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)  
регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
(дата)

4. Информация о разделении земельного участка <2>, <3>, <4>

(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность  
или невозможность разделения)

<1> При отсутствии правил землепользования и застройки, но не позднее 1 января 2012 года заполняется на основании документации по планировке территории.

<2> Заполняется на земельные участки, на которые действие градостроительного регламента распространяется.

<3> Заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не устанавливается.

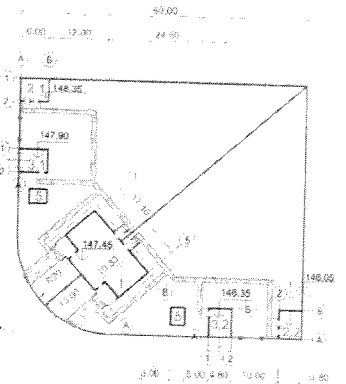
<4> Заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не распространяется.

---

# ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Координаты здания на плане
1	Дом операторов на 2 семьи	
2.1.2.2	Сарай	
3.1.3.2	Здание автозаправки	
5	Жилищно-бытовой	

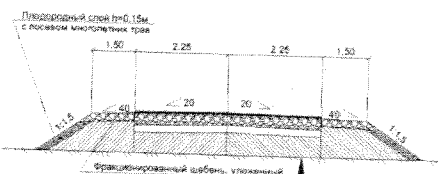
## РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН М 1:500



## Условные обозначения

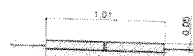
- Проложенные технологические трубопроводы в траншеях
- Выходные канализации
- Водоотвод
- Кабели оптоволоконные в траншеях
- Проложенные низковольтные кабели в траншеях
- Кабели связи в траншеях

## КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ПОДЪЕЗДНОЙ АВТОДОРОГИ



Уплотненный грунт	
Песок по ГОСТ 8736-83	0.20 м
Выравнивающий слой из факельного щебня	
с противной битумом на глубину 0.08 м	0.24 м
Мелкозернистый асфальтобетон	0.02 м

## КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ТРОТУАРОВ



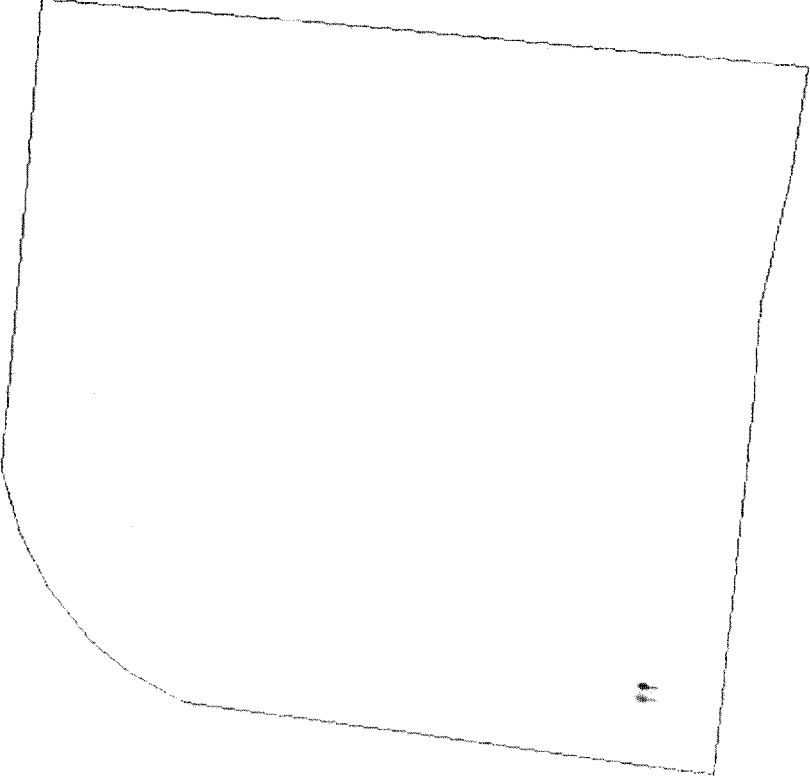
Песок по ГОСТ 8736-83	0.15 м
Битумные плиты БК.7 по ГОСТ 17806-91	
(размером 0.50 x 0.50 x 0.07 м)	

17099/1-П			
Газопровод-отдел и ТЭС в рамках общегородского проекта			
УТВ на природный газ. Проверка технологических условий с			
многого топлива на природный газ для нужд Ярославского НТЗ			
Разработчик	Составитель	Студия	Лист
Проектировщик	Проверщик	Дом операторов	5
М.П. (подпись)	М.П. (подпись)	М.П. (подпись)	М.П. (подпись)
Разбивочный план			
План организации рельефа			
М 1:500			

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"15" августа 2014 г. № 7600/301/2014-194634

КП.2

1	Кадастровый номер: 76:17:141101:71	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
					
5	Масштаб 1:600	Условные знаки: —			

Начальник отдела  
(подпись и должность)

М.П.

  
(подпись)

Е. С. Старенкова  
(инициалы, фамилия)