

УТВЕРЖДАЮ
 Руководитель Инициатора закупки
 Директор
 по капитальному строительству

А.С. Кесарев

Требования к предмету закупки

1. Общие положения.

Предмет закупки: выполнение «Комплекса работ по модернизации противопожарных водоводов» в соответствии с выдаваемой Заказчиком проектно-технической документацией, с приложением ведомостей объёмов работ по СМР и видами ПНР, указанных в приложении № 1 к Договору генподряда и с учетом выполнения сопутствующих работ связанных с устройством временных конструкций при пересечении трасс, с устройством шпунтов при разработке котлованов при прокладке трубопроводов.

Данный предмет закупки выставляется на тендер в виде единого лота.

Содержание работ, вошедших в объем тендера:

По программе «Приведение объектов завода к требованиям пожарной безопасности»:

1. Проект 19011 Цех 17 Замена противопожарного водовода 1-й зоны на планшете №23 вдоль а/дороги 12-12 с увеличением диаметра Ду 300 мм, L-420 м; (2018год)
2. Проект 19012 Замена противопожарного водовода 1-й зоны на планшете №18 вдоль а/проезда 16-16 с увеличением диаметра Ду 300 мм, L-715м;(2018год)
3. Проект 2965 Замена противопожарного водовода 2-й зоны на цех №12. (2019 год)
4. Проект 19019 Цех №17 Замена противопожарного водовода 2-й зоны на планшете №20 вдоль а/дороги 8-8; (2018год)

Предоставленная контрагентом твердая договорная цена работ, вошедших в объем закупки, должна включать в себя стоимость полного комплекса необходимых работ по изготовлению и поставке материалов, изделий, комплекса строительно-монтажных работ, проведение пусконаладочных работ с учетом применения машин и механизмов, отличных от предусмотренных сметным расчетом, устройством необходимых подъездных путей и восстановление газонов в рамках разрабатываемых ППР (проектов производства работ), с отдельно выделенными затратами на временные здания и сооружения, непредвиденные расходы, и стоимость работ выполняемых на основании вносимых в проектную документацию изменений. Контрагент обязан учитывать в твердой договорной цене затраты на перебазировку техники и механизмов, перевозку рабочих, а так же командировочные расходы. При этом затраты на временные здания и сооружения, непредвиденные расходы, стоимость работ, выполняемых на основании вносимых в проектную документацию изменений, в случае необходимости их несения контрагентом, должны быть предварительно согласованы с Заказчиком и будут оплачиваться на основании утверждаемых Заказчиком сметных расчетов по фактически выполненным объемам работ в пределах суммы предусматриваемой протоколом договорной цены (Приложение №1 к договору). Затраты на временные здания, сооружения и непредвиденные затраты не должны превышать нормативов, установленных Договором.

Твердая договорная цена должна учитывать организацию (владение, аренду или закупку необходимого оборудования).

Контрагент, являющийся профессиональным участником рынка строительных работ, должен полностью и всесторонне оценить размер затрат на выполнение работ,

приобретение материалов и оборудования, все прочие затраты, и, оценив все свои риски, сознательно и обязательно заполнить графы с затратами на ППР, временные, непредвиденные, с затратами на вносимые в проект изменения, перебазировку техники и механизмов, перевозку рабочих, а так же командировочные расходы в соответствующих графах приложения №1 к договору (протоколе договорной цены,) в рамках каждой программы.

При предоставлении оферты претендент должен учитывать, что в ведомости объемов работ по проекту 2965 внесены изменения по диаметру прокладываемого трубопровода он увеличен необходимо руководствоваться ведомостью объемов (в части трубы и фасонных изделий).

При подготовке оферты Контрагент должен учитывать необходимость электроснабжения (использование генератора или заранее проработанные варианты подключения к системам электропитания ОАО «Славнефть-ЯНОС»).

При разработке котлованов глубже 1 метра по всем проектам контрагент должен учитывать в оферте стоимость устройства укрепления откосов (применение шпунтов и крепей).

Заказчик оставляет за собой право уменьшить объем закупки, указанный в настоящем ПДО, в процессе проведения тендера и подписании договора по итогам тендера без внесения изменений в ПДО.

Стоимость работ Контрагента должна быть сформирована в соответствии с выданной проектно-технической документацией, ведомостями объёмов работ по СМР и видами ПНР, указанных в приложении № 1 к Договору генподряда, а также с учетом затрат на выполнение мероприятий согласно ППР, с учетом всех требований к предмету закупки, в том числе раздела 3.

Запрещается без уведомления Заказчика изменять в оферте объемы выполняемых работ. В случае обнаружения несоответствия выдаваемой проектно-технической документации ведомостям объёмов работ (кроме разделов проекта 2965 где внесены изменения по диаметру прокладываемого трубопровода он увеличен), Контрагент обязан известить Заказчика. В противном случае после заключения договора генподряда дополнительный объем работ, не учтенный ведомостями объемов работ, но имеющейся в рабочей документации оплате не подлежит.

Затраты на временные здания и сооружения, непредвиденные расходы, а также иные затраты, прямо предусмотренные протоколом договорной цены, в случае необходимости их несения должны быть предварительно согласованы с Заказчиком. Все дополнительные затраты понесенные Генподрядчиком в ходе выполнения работ по договору должны быть оформлены и закрыты им в порядке установленном статьей 6 договора генподряда не позднее одного месяца после окончания основных работ.

Указанные затраты оплачиваются Заказчиком на основании согласованных и утвержденных в установленном порядке сметных расчетов в пределах сумм, предусмотренных для возмещения данных затрат протоколом договорной цены, с приложением подтверждающих документов, понесенных расходов на временные здания и сооружения, непредвиденных расходов и транспортных расходов на оборудование поставки Заказчика, акты с обоснованием необходимости и описанием характера работ (по временным и непредвиденным расходам), подтверждающие документы (по транспортным расходам на оборудование поставки заказчика), с приложением сметных расчетов, должны быть переданы Генподрядчиком на утверждение Заказчику до начала выполнения данных работ на основании регламента (по форме приложений №3,4 к проекту договора).

Выбор Генподрядчика на проведение вышеуказанного комплекса работ будет осуществляться в два этапа:

1 Этап оценки соответствия технических частей оферт – по совокупности критериев, указанных в форме “Требования к контрагенту”, и по соответствию оферты

Требованиям к предмету закупки подтверждающемуся заверенной и парафированной копией указанного Требования к предмету закупки на каждой странице, предоставляемой в составе оферты.

2 Этап рассмотрения коммерческих частей оферт – по совокупности следующих критериев оценки:

- твердая договорная цена работ по вышеперечисленным разделам прилагаемой проектно-технической документации;
- регламенты определения стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ на последующие работы (по форме приложений №3,4 к проекту договора) до их полного завершения;
- условия оплаты (в случае необходимости предоставления авансовых платежей, контрагент направляет в составе оферты соответствующее обоснование с указанием сумм закупаемых материалов и оборудования, а также График погашения авансовых платежей (приложение №6 к проекту договора Генподряда). При этом оценка влияния условий оплаты будет производиться в соответствии с «Методикой оценки влияния аванса на стоимость оферты» (по форме приложения № 9.2 к настоящему ПДО);
- соответствие предложения контрагента требованиям Заказчика, изложенным в настоящем ПДО, в том числе, но, не ограничиваясь: с условиями и текстом договора, сроками выполнения работ. *При этом, в проект договора Генподряда не разрешается вносить изменения во все его пункты, за исключением п.п.1.2 «Сроки выполнения работ» и п.п.10.1. «Условия оплаты и взаиморасчеты» (в случае необходимости предоставления авансового платежа претенденту).* Плановые сроки окончания работ вошедших в объем тендера не могут быть изменены на более поздний период.

Для участия в закупке Контрагент должен предоставить следующие документы:

- Извещение о согласии делать оферту (Приложение №1 к настоящему ПДО)
- Предложение о заключении договора (безотзывная оферта) (Приложение №2 к настоящему ПДО),
- Договор генподряда (Приложение №4 к настоящему ПДО), подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика, в 2 (двух) экземплярах;
- Протокол согласования договорной цены (Приложение №1 к Договору генподряда), составленный согласно выдаваемым Заказчиком ведомостям объемов работ, **с приложением обосновывающих сметных расчетов по всем видам работ**, подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
- График производства работ и освоения средств (приложение №2 к договору генподряда), который должен быть заполнен планируемыми объемами выполняемых работ в стоимостном выражении, подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
- Перечень материалов и оборудования поставки Заказчика (Приложение №5 к Договору генподряда), подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
- Регламент определения стоимости строительно-монтажных работ на последующие работы, до их полного завершения (приложение №3 к договору) подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
- Регламент определения стоимости пусконаладочных работ на последующие работы, до полного завершения (приложение №4 к договору) подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
- График погашения авансовых платежей (приложение №6 к договору) – **ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ** подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
- Шкала штрафных санкций в области ПБ, ОТ и ОС (приложение №7 к договору) подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;

- Таблица «Расчет стоимости строительства», с заполненными графами в тыс.руб. без НДС (приложение №8 к настоящему ПДО) подписанный и скреплённый печатью организации;

Основные технико-экономические параметры: работы производятся на территории действующего предприятия – ОАО «Славнефть-ЯНОС».

Заказчик: Открытое Акционерное Общество «Славнефть – Ярославнефтеоргсинтез» (ОАО «Славнефть – ЯНОС»).

Плановые сроки выполнения работ, вошедших в объем тендера, в соответствии с Графиком производства работ и освоения средств (Приложение №2 к договору);

Начало работ по проектам 19011, 19012, 19019 - с даты заключения договора;

Начало работ по проекту 2965 - с 01 января 2019г.

Окончание работ по проектам 19011, 19012, 19019, - 30 ноября 2018г.

Окончание работ по проекту 2965 - 30 июня 2019г.;

Срок окончания всего комплекса работ – 30 сентября 2019 г.

Условия оплаты работ: (согласно статье 10 проекта Договора генподряда)

В течение 90 календарных дней после подписания акта приёмки выполненных работ формы КС-2, справки стоимости выполненных работ формы КС-3 и устранения всех выявленных дефектов.

Необходимость в предоставлении авансовых платежей и размер данных платежей устанавливается в процессе проведения тендера с учетом предоставленного претендентом соответствующего обоснования с указанием сумм закупаемых материалов и оборудования, а также заполненного и предоставленного претендентом в составе оферты Графика погашения авансовых платежей (Приложение № 6 к Договору). Авансовые платежи могут быть перечислены контрагенту в течение 15 календарных дней с даты предоставления следующих документов:

- выставленного генподрядчиком счета;

- оригинала безотзывной Банковской гарантии на возврат авансового платежа, обеспечивающей возврат Заказчику неотработанной части аванса в случае невыполнения (нарушения) генподрядчиком обязательств по настоящему Договору, по форме, согласованной с Заказчиком. Срок действия банковской гарантии должен на 30 календарных дней превышать предельный срок погашения авансового платежа, указанного в Приложении № 6 к Договору. Расходы, связанные с оформлением банковской гарантии, оплачиваются генподрядчиком, расходы, связанные с авизованием банковской гарантии в банке Заказчика, оплачиваются Заказчиком.

Генподрядчик обязан осуществить погашение аванса в соответствии с Графиком погашения авансовых платежей (Приложение № 6 к Договору). По согласованию сторон возможно досрочное погашение аванса.

По решению Заказчика, при возникновении необходимости, генподрядчику могут быть перечислены авансовые платежи на приобретение материалов и оборудования. Условия, размеры и сроки предоставления и погашения авансовых платежей, в случае их предоставления, будут указаны в Дополнительных соглашениях к Договору генподряда.

Выдаваемая проектно-техническая документация по работам по «Комплекса работ по модернизации противопожарных водоводов» 19011, 19012, 2965, 19019, Ведомости объемов разработанные Заказчиком;

В случае несоответствия объемов работ в проекте и ВОР использовать проектные объемы, при выявлении несоответствий необходимо обязательно известить Заказчика о выявленных несоответствиях, за исключением проекта 2965 касаясь диаметра трубопровода.

2. Основные требования к продукту.

Весь комплекс работ должен предусматривать выдачу готового работоспособного опробованного продукта прошедшего индивидуальные и комплексные испытания выполняться в соответствии с выдаваемой Заказчиком проектно-технической документацией, должен быть надлежащего качества, отвечать требованиям соответствующих стандартов, норм и технических условий.

Соответствие оферты Требованиям к предмету закупки по «Комплексу работ по модернизации противопожарных водоводов» должно подтверждаться заверенной и парафированной копией указанного Требования к предмету закупки на каждой странице, предоставляемой в составе оферты.

Монтажные работы необходимо производить по Проекту производства работ, согласованному с Заказчиком до начала выполнения работ.

Гарантийный срок на выполненные работы, конструктивные элементы устанавливается с момента ввода объекта в эксплуатацию и составляет: на отделочные работы - 2 года; на работы по антикоррозионному покрытию – 10 лет, на работы по асфальтовому и бетонному покрытию – 5 лет, на прочие строительные работы - 5 лет; на работы, не являющиеся строительными - 2 года; на поставленные Контрагентом материалы - в соответствии со сроками, установленными в паспорте (сертификате) качества, технических условиях, технических проектах, но не менее 12 месяцев с даты ввода объекта в эксплуатацию, на поставленное Контрагентом оборудование - в соответствии со сроками, установленными в паспорте (сертификате) качества, технических условиях, технических проектах, но не менее 2 лет с даты ввода объекта в эксплуатацию. Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации, то Контрагент обязан устранить их за свой счёт в срок согласованный с Заказчиком. Гарантийный срок продлевается на период устранения дефектов (согласно прилагаемому Договору генподряда).

Применяемая изоляция должна соответствовать Методическим указаниям компании ОАО «НК «Роснефть» № П1-01.04 М-0041 (приложение № 3 к требованиям к предмету закупки).

Антикоррозионная защита должна соответствовать Технологической инструкции компании ОАО «НК «Роснефть» № П2-05 ТИ-0002 «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения компании» (приложение № 4 к требованиям к предмету закупки).

3. Условия выполнения работ.

Все поставляемые для выполнения работ материалы (в случаях, предусмотренных законодательством) должны иметь:

- Сертификаты качества, выданные производителем;
- Сертификаты соответствия Госстандарта Российской Федерации;
- Сертификаты страны происхождения;
- Технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

Поставляемое Контрагентом оборудование должно иметь сертификат соответствия, декларацию о соответствии ТР ТС 032/2013, ТР ТС 012/2011, ТР ТС 020/2011, российские сертификаты о взрывозащите электрооборудования, сертификаты о подтверждении типа, выданные Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии РФ, сертификаты соответствия требованиям технического регламента о безопасности машин и оборудования и обоснование безопасности, а также другие разрешительные документы в

соответствии с требованиями действующего законодательства РФ на момент поставки оборудования. На оборудование, трубопроводы, на которое распространяется действие ТР ТС 032/2013, Контрагент предоставляет Заказчику требуемую ТР ТС 032/2013 документацию. **На все вновь монтируемые трубопроводы, не подпадающие под действие требований ТР ТС 032/2013, а так же при выполнении врезок в аппараты, резервуары контрагент предоставляет заключение экспертизы промышленной безопасности технических устройств.**

Подлинники либо нотариально заверенные копии указанных документов на поставляемое оборудование и технологические трубопроводы Контрагент передаёт Заказчику в соответствии с п.7.4. договора генподряда.

Контрагент должен обеспечить в ходе производства работ по Договору предварительное письменное согласование изготовителей оборудования с Заказчиком. Заказчик вправе отказать Контрагенту в согласовании изготовителя оборудования без указания причин отказа. В случае закупки без согласования, оборудование меняется на согласованное с Заказчиком, либо оплате не подлежит.

Контрагент должен нести ответственность за транспортировку с территории завода и утилизацию строительных отходов и грунта, образовавшихся при выполнении работ на территории ОАО «Славнефть-ЯНОС» по предмету закупки.

Антикоррозийная защита металлоконструкций производится до момента их монтажа.

В случае необходимости выполнения работ и несения генподрядчиком расходов на временные здания и сооружения, непредвиденных расходов и транспортных расходов на оборудование поставки Заказчика акты с обоснованием необходимости и описанием характера работ (по временным и непредвиденным расходам), подтверждающие документы (по транспортным расходам на оборудование поставки заказчика) с приложением сметных расчетов, должны быть переданы генподрядчиком на утверждение Заказчику до начала выполнения данных работ.

До начала выполнения работ по договору Контрагент обязуется за свой счёт заключить договоры добровольного страхования от несчастных случаев работников Контрагента, занятых при выполнении работ по договору. Договоры страхования должны быть заключены со страховой суммой не менее 400 000 руб. и во всяком случае включать следующие риски: смерти в результате несчастного случая, постоянной (полной) утраты трудоспособности в результате несчастного случая с установлением I, II, III групп инвалидности. По запросу Заказчика Контрагент обязан предоставить Заказчику заверенные копии указанных договоров. Отсутствие договора страхования является основанием для недопущения работника Контрагента для выполнения работ с изъятием пропуска.

4. Особые условия.

В случае отказа или уклонения Победителя тендера от подписания договора генподряда Победитель будет обязан, безусловно и безоговорочно, не позднее пяти календарных дней до истечения срока, установленного для подписания договора генподряда (или дня отказа), уплатить ОАО «Славнефть-ЯНОС» штрафную неустойку в размере 5% от суммы принятой ОАО «Славнефть-ЯНОС» в Оферте Победителя. При несвоевременной или неполной уплате штрафной неустойки ОАО «Славнефть-ЯНОС» вправе начислить, а Победитель обязан будет уплатить, пени в размере 0,5% от несвоевременно уплаченной суммы до момента полного погашения. Условия, изложенные в настоящем пункте, Победитель обязан будет исполнить, как при полном, так и частичном уклонении от подписания договора генподряда.

Победитель обязан быть готовым к выполнению работ по дополнительно выпускаемой и изменённой проектно-технической документации в плановые сроки выполнения всего комплекса работ, указанным в пункте 1.

Победитель обязан организовать доставку своих сотрудников и сотрудников субподрядных организаций собственным автотранспортом к месту производства работ технического перевооружения.

Соответствие технической части:

| № п.п. | Требование (Параметр оценки) | Документы, подтверждающие соответствие требованию | Единица измерения | Условие соответствия |
|--------|---|---|-------------------|---|
| 1 | Соответствие оферты Требованиям к предмету закупки по «Комплекса работ по модернизации противопожарных водоводов» должно подтверждаться заверенной и парафированной копией указанного Требования к предмету закупки на каждой странице, предоставляемой в составе оферты. | Заверенная и парафированная на каждой странице копия указанного Требования к предмету закупки | Да/Нет | Предоставление заверенной и парафированной на каждой странице копии указанного Требования к предмету закупки |
| 2 | Соответствие графика по срокам и очередности выполнения работ в соответствии с технологией строительства и в соответствии с проектной документацией | График производства работ (посуточный, понедельный) соответствующий по срокам общим срокам выполнения работ | Да/Нет | Соответствие графика по срокам и очередности выполнения работ в соответствии с технологией строительства и в соответствии с проектной документацией |

Инициатор закупки:

Руководитель направления

С.А. Салтыков

« 29 АПР 2018 » 2018 г.